

महाराष्ट्र राज्य निर्मितीच्या चळवळीतील
हुतात्मा गिरणी कामगारांच्या एका वारसाला
गिरण्यांच्या जमिनीवरील सदनिका मोफत
देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

गृहनिर्माण विभाग

शासन निर्णय क्रमांक : गिरणी २०११/प्र.क्र.३८४/गृनिप,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२

दिनांक: ६ जून, २०१४

वाचा :-

१) शासन निर्णय, गृहनिर्माण विभाग, क्र. गिरणी २०११/प्र.क्र.३८४/ गृनिप , दि.१६ जुलै २०१३

शासन निर्णय :-

महाराष्ट्र राज्य निर्मितीच्या चळवळीत हुतात्मा झालेल्या सुमारे २२ गिरणी कामगारांच्या प्रत्येकी एका वारसदारास बृहन्मुंबईतील बंद/आजारी कापड गिरण्यांकडून, त्या गिरणी कामगारांच्या घरांकरीता बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण नियमावली १९९१ च्या नियम ५८ नुसार प्राप्त झालेल्या जमिनीवर म्हाडाकडून बांधण्यात आलेल्या ६९४८ सदनिकांमधून विधानमंडळाच्या दोन्ही सभागृहात जाहिर झाल्यानुसार मोफत देण्याचे आदेश संदर्भाकित दि.१६ जुलै २०१३ शासन निर्णयान्वये देण्यात आले आहेत. सदरहू हुतात्मा गिरणी कामगारांना मोफत द्यावयाच्या सदरहू सदनिकांपोटी खर्चाची प्रतिपूर्ती म्हणून प्रत्येक सदनिकेपोटी रु.८.३४ लाख प्रमाणे रक्कम महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरणास सदरहू सदनिकांच्या प्रत्यक्ष वितरणानंतर निवारा निधीतून अदा करण्याचे आदेश देखिल सदरहू संदर्भाकित दि. १६ जुलै, २०१३ च्या शासन निर्णयात अंतर्भूत आहेत. सदरहू २२ हुतात्मा गिरणी कामगारांबाबतची कागदपत्रे त्यांच्या वारसदाराने सादर केल्यावर व अधिकृत माहिती/ पडताळणी शासकीय स्रोताकडून उपलब्ध झाल्यावर त्या वारसदारांची नावे निर्देशित करून स्वतंत्रपणे आदेश निर्गमित करण्यात येतील, असे देखिल त्या शासन निर्णयात नमूद करण्यात आले आहे. सदरहू शासन निर्णयाच्या संदर्भात आतापर्यंत प्राप्त झालेल्या माहितीच्या आधारे व संबंधित जिल्हाधिकारी कार्यालयांनी आणि कामगार विभाग तसेच वस्त्रोद्योग विभागाने केलेल्या कागदपत्रांच्या पडताळणीच्या आधारे आतापर्यंत खाली नमूद

केल्याप्रमाणे केवळ दोन हुतात्मा गिरणी कामगारांच्या वारस पत्नी उपरोक्त मोफत सदनिका वितरण होण्यास पात्र असल्याचे आढळले आहे.

- (१) हुतात्मा कृष्णा गणू शिंदे यांच्या वारस पत्नी श्रीमती.रुख्मिणी कृष्णा शिंदे, राहणार मु.पो.चोरवणे, ता.खेड, जि. रत्नागिरी
- (२) हुतात्मा भिकाजी पांडुरंग रंगाटे यांच्या वारस पत्नी श्रीमती. चंद्रभागा भिकाजी रंगाटे, मु.पो. कोळेवाडी, ता. कराड, जिल्हा सातारा.

अशा हुतात्मा गिरणी कामगारांच्या एका वारसास गिरणी कामगारांसाठी बांधण्यात आलेल्या सदनिकांतील सदनिका मोफत देण्याचे आदेश संदर्भांकित दि. १६ जुलै २०१३ च्या शासन निर्णयान्वये देण्यात आले असल्यामुळे अनुक्रमे हुतात्मा गिरणी कामगार कृष्णा शिंदे यांच्या वारस पत्नी श्रीमती रुख्मिणी कृष्णा शिंदे आणि हुतात्मा गिरणी कामगार भिकाजी पांडुरंग रंगाटे यांच्या वारस पत्नी श्रीमती चंद्रभागा भिकाजी रंगाटे यांना सदनिका विनामूल्य देण्याच्या प्रक्रियेत मुद्रांक शुल्काची रक्कम सदरहू हुतात्म्यांच्या वारस पत्नींकडून घेण्यात येऊ नये व ते दायित्व शासनाचे राहिल, असा निर्णय झाला आहे.

उपरोक्त सदनिका शासनाकडून मोफत देण्यात येणार असल्याने त्यावर देय असलेले मुद्रांक शुल्क भरण्याचे दायित्व जर शासनाचे असेल तर महाराष्ट्र मुद्रांक अधिनियम कलम ३ मधील परंतुक २ (१) नुसार मुद्रांक शुल्कातून सूट आहे. यापूर्वी दिनांक २६ नोव्हेंबर, २००८ रोजीच्या मुंबई शहरातील दहशतवादी हल्ल्यात शहीद झालेल्या राज्य पोलिस दलातील अधिकारी/कर्मचारी कुटुंबियांना विनामूल्य सदनिका मंजूर करण्याच्या प्रकरणात “मुद्रांक शुल्काचा” खर्च शासनातर्फे करण्याचे आदेश शासन निर्णय, महसूल व वन विभाग क्र. डीएमयु-२००८/प्र.क्र.३७/डीएम-१, दिनांक १ डिसेंबर, २००८ अन्वये निर्गमित झाले आहेत. त्यानुसार त्या शहीदांच्या वारसांना सदनिका देण्याच्या प्रकरणी स्टॅम्प ड्यूटी (मुद्रांक शुल्क) चा खर्च शासनातर्फे करण्यात येईल असे गृहनिर्माण विभागाने क्र.वाटप-११०८/प्र.क्र.४६३/गृनिभू, दि.१०/१२/२००८ च्या पत्रान्वये म्हाडास कळविलेले आहे. त्याच धर्तीवर विचाराधीन हुतात्मा गिरणी कामगारांना गिरण्यांच्या जमिनीवरील सदनिकांमधील सदनिका मोफत देण्याच्या प्रकरणी मुद्रांक शुल्काचे दायित्व शासनाचे राहिल, सदरहू खर्च गृहनिर्माण विभागाकडील निवारा निधीतून भागविण्यात येईल असे आदेश याद्वारे देण्यात येत आहेत.

सदरहू शासन निर्णय महसूल व वन विभागाच्या अनौपचारिक संदर्भ क्रमांक २३७, दि १७ ऑक्टोबर, २०१३ अन्वये निर्गमित करण्यात येत आहेत.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१४०६०६१५५३४४४४०९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(रा.ग.साळवी)

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. मा.राज्यपाल यांचे सचिव
२. मा.मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव
३. मा.सभापती, महाराष्ट्र विधान परिषद
४. मा.अध्यक्ष, महाराष्ट्र विधानसभा
५. सर्व सन्मा. विधानसभा व विधानपरिषद सदस्य
६. सर्व मा.मंत्री/ राज्यमंत्री
७. मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र शासन, मंत्रालय, मुंबई.
८. प्रधान सचिव, महसूल विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
९. प्रधान सचिव, गृहनिर्माण/वस्त्रोद्योग/कामगार, मंत्रालय, मुंबई.
१०. उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण, बांद्रा (पूर्व) मुंबई
११. निवड नस्ती, कार्यासन, गृनिप.